

单位工程招标控制价 / 投标报价汇总表

工程名称： 四川嘉来海川医疗科技办公室装修改造\单项工程1【装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	226372.66	
	二楼	109515.36	
	一楼	72308.40	
0304	电气设备安装工程	38652.99	
2	总价措施项目	8339.43	-
2.1	其中:安全文明施工费	7697.08	-
3	其他项目	23471.21	-
3.1	其中:暂列金额	23471.21	-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	5017.95	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		
6	税前不含税工程造价	263201.25	
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	23688.11	
8	附加税	823.82	
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		287713.18	



总 说 明

工程名称： 四川嘉来海川医疗科技办公室装修改造

一、工程概况：

- 1、建设规模及工程特征：项目位于四川嘉来海川医疗科技办公室。
- 2、计划工期：详见招标文件。
- 3、施工现场及变化情况：投标人自行踏勘现场了解。
- 4、自然地理条件：投标人自行踏勘现场了解。
- 5、环境保护要求：投标人向当地有关部门了解。

二、工程招标和分包范围

详招标文件

三、工程量清单编制依据

- 1、《四川嘉来海川医疗科技办公室施工图》、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件。
- 2、四川省住房和城乡建设厅关于重新调整《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》【川建造价发（2019）181】。
- 3、本工程人工费调整执行川建价发（2023）9号。
- 4、本项目招标控制价材料价格按照2023年8期《四川省工程造价信息》绵阳市、《绵阳市工程造价信息》2023年7月不含税材料信息价调价，信息上没有的材料按市场价计价。

四、工程质量、材料、施工等的特殊要求

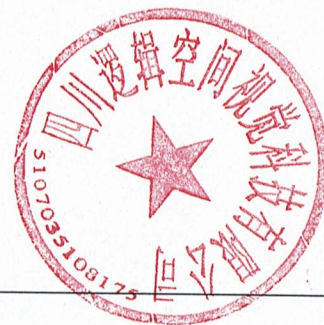
- 1、应满足现行施工规范和设计要求，并达到国家验收标准；
- 2、现浇商品砼，投标人应将商品砼泵送费、外加剂、运输费用等全部费用计入综合单价中，结算不作调整。

五、其他需说明的问题

- 1、本清单按施工图纸、常规施工方案进行编制，详见特征描述相关内容。
- 2、项目特征中只列出了主要项目特征，其余详见有关通用图集、标准图集和相关规范。
- 3、本工程量清单所列项目及工程量是投标人作为投标的共同基础，工程量不作为结算依据，结算时结合计价规范和竣工图纸，按实际完成工程量结算。
- 4、本工程材料、半成品、成品运输由投标人综合考虑，费用包括在综合单价内。
- 5、本工程所有材料价格均为运至施工现场的材料价格，结算时不做调整。
- 6、招标清单中以计量单位的各种脚手架、模板等内容，投标人自行考虑脚手架、模板的施工工艺、材质及搭设方式，如投标人认为需要采用特殊措施的（如采用清水模板、满堂支架等），需自行考虑进入综合单价，结算时综合单价不予调整。
- 7、投标人应根据施工图、现场踏勘的情况、施工组织设计（包括专项施工组织设计）的措施方案和企业自身的情况考虑报价，需自行考虑进入综合单



价，结算时综合单价不予调整。



分部分项工程量清单与计价表

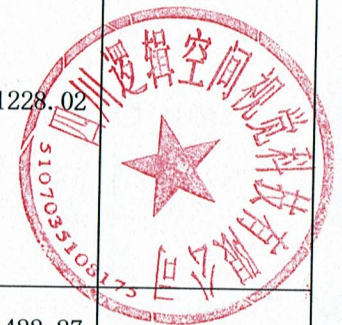
工程名称:

四川嘉来海川医疗科技办公室装修改造\单项工程1【装饰工程】

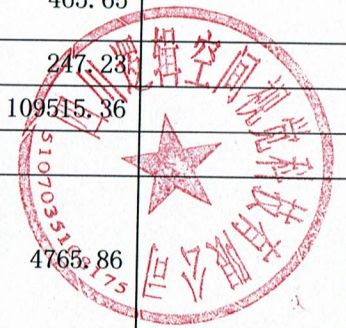
标段:

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		二楼						
1	011601001001	墙体拆除	1. 拆除构件名称: 空心砖墙 2. 拆除尺寸、规格: 综合 3. 其他: 满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m3	10.8	88.78	958.82	
2	011609001002	窗户护栏拆除	1. 窗户护栏拆除	m	17.3	10.07	174.21	
3	011608002003	墙面乳胶漆铲除(含楼梯)	1. 墙面乳胶漆铲除	m2	225.4	5.56	1253.22	
4	011604001004	踢脚线铲除	1. 踢脚线铲除	m2	2.88	32.59	93.86	
5	011615001005	换气扇开孔	1. 换气扇开孔	个	2	63.97	127.94	
6	010401003006	墙体新建(12砖混)	1. 墙体类型: 砖墙 2. 材料规格、强度等级: 页岩实心砖 规格、强度详设计 3. 墙体厚度: 详设计 4. 砂浆强度等级、配合比: 混合砂浆 特细砂 M5 5. 勾缝要求: 满足设计及规范要求 6. 其它: 满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m3	2.16	568.53	1228.02	
7	011201001007	新建砖墙抹灰	1. 墙体类型: 砖内墙 2. 21mm1:3水泥砂浆抹灰	m2	13.2	31.99	422.27	
8	011606003008	吊顶天棚拆除及恢复(含楼梯)	1. 吊顶天棚拆除及恢复	m2	214.75	18.48	3968.58	



9	011604001009	地面瓷砖修补	1. 地面瓷砖修补	m2	10	145.62	1456.20	
10	011406001010	墙面乳胶漆(含楼梯)	1. 部位: 内墙面 2. 基层清理: 成品腻子批刮3遍 3. 油漆种类、喷刷遍数: 乳胶漆底漆一遍面漆两遍 4. 其他: 满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求;	m2	238.2	37.24	8870.57	
11	011210002011	铝合金玻璃隔断	1. 1.0厚铝合金隔断, 5mm+5mm双层钢化玻璃, 中间内置百叶窗帘 2. 含地弹簧玻璃门	m2	130	613.68	79778.40	
12	010802001012	不锈钢双开玻璃地弹簧门 2500*3200mm	1. 不锈钢双开玻璃地弹簧门 2. 10mm厚钢化玻璃, 黑钛不锈钢门套, 五金配	m2	8	555.09	4440.72	
13	011105006013	不锈钢踢脚线	1. 1mm厚黑钛不锈钢踢脚线	m	50	38.62	1931.00	
14	030507008014	监控摄像设备迁改	1. 监控摄像设备迁改	台	5	177.38	886.90	
15	010810001015	窗帘	1. 窗帘材质: 亚麻 2. 窗帘高度、宽度: 3.2米高 3. 窗帘层数: 1层	m2	45.57	70.48	3211.77	
16	010810002016	二楼窗帘顶面木工板加固	1. 二楼窗帘顶面木工板加固	m	14.24	32.70	465.65	
17	030901010017	室内消火栓移位	1. 室内消火栓移位	套	1	247.23	247.23	
		分部小计					109515.36	
		一楼						
18	010803001018	电动卷帘门	1. 门材质: 铝合金 1.2mm厚 2. 外围尺寸: 详设计 3. 电机: 卷闸门电动装置 4. 启动方式: 电动	m2	11	433.26	4765.86	
19	011610002019	一楼幕墙的玻璃门拆除	1. 一楼幕墙的玻璃门拆除	m2	9.6	23.15	222.24	
20	011601001020	开门洞 1500*2000mm	1. 开门洞 2. 钢筋混凝土过梁	个	1	201.35	201.35	



21	011615001021	换气扇开孔	1. 换气扇开孔	个	3	63.97	191.91	
22	010401003022	新建 12 厚轻质隔墙	1. 新建 12 厚轻质隔墙 2. 砌筑高度 4.2 米	m2	104.3	128.12	13362.92	
23	010510003023	过梁	1. 成品钢筋砼过梁	根	3	38.25	114.75	
24	011001001024	原卫生间回填	1. 炉渣回填	m2	9.72	129.92	1262.82	
25	011101001025	地面水泥砂浆找平	1. 找平层砂浆配合比、厚度：1：3 水泥砂浆 50mm 厚	m2	329.61	49.77	16404.69	
26	010507001026	门口斜坡通道	1. 门口斜坡通道 2. C35 砼浇筑	m2	6	181.36	1088.16	
27	010507001027	道路与停车场斜坡通道	1. 道路与停车场斜坡通道 2. C35 砼浇筑	m2	4	241.81	967.24	
28	011406001028	原顶喷黑色乳胶漆（含石膏线以上墙面）	1. 原顶喷黑色乳胶漆二遍	m2	563.7	25.59	14425.08	
29	011406001029	墙面刮腻子（石膏线以下墙面）	1. 部位：内墙面 2. 基层清理：成品腻子批刮 2 遍 3. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求；	m2	428.13	15.58	6670.27	
30	011502004030	墙面石膏线分界线条	1. 5 公分成品石膏线条	m	145.91	14.84	2165.30	
31	011507003031	玻璃窗贴黑膜	1. 玻璃窗贴黑膜	m2	104.3	40.66	4240.84	
32	010802003032	甲级钢质防火防盗门	1. 甲级钢质防火防盗门	m2	9.6	577.16	5540.74	
33	010103002033	建渣外运（包含现场现有垃圾）	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：自行考虑 3. 含弃土场费用	项	1	684.23	684.23	
		分部小计					72308.40	
		0304 电气设备安装工程						
34	030404033034	换气扇 300*300	1. 换气扇 300*300	台	5	255.95	1279.75	
35	030412001035	LED 平板灯（600*600）	1. LED 平板灯（600*600）	套	24	190.69	4576.56	
36	030412001036	LED 长条照明灯具（200*1200）	1. LED 长条照明灯具（200*1200）	套	37	89.69	3318.53	



37	030412005037	卫生间照明灯具 300*300	1. 卫生间照明灯具 300*300	套	3	158.07	474.21	
38	030404034038	单联单控开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 材质: 详设计 3. 规格: 250V 10A 4. 安装方式: 暗装, 安装高度综合考虑 5. 其他: 满足设计、招标文件、技术标准 和要求、相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求	个	6	25.67	154.02	
39	030404034039	单联三控开关	1. 名称: 单联三控开关 2. 材质: 详设计 3. 规格: 250V 10A 4. 安装方式: 暗装, 安装高度综合考虑 5. 其他: 满足设计、招标文件、技术标准 和要求、相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求	个	2	36.75	73.50	
40	030404035040	插座	1. 插座	个	102	39.63	4042.26	
41	030404035041	空调插座	1. 空调插座	个	5	46.32	231.60	
42	030502012042	网口插座	1. 网口插座	个	16	55.31	884.96	
43	030404035043	室外防水插座	1. 室外防水插座	个	2	51.63	103.26	
44	030411001044	PC 20 暗敷	1. 名称: 电气配管 暗配 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC25 4. 敷设部位: 砖、混凝土结构暗配 5. 其它: 满足设计、招标文件、技术标准 和要求、相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求	m	267	10.02	2675.34	



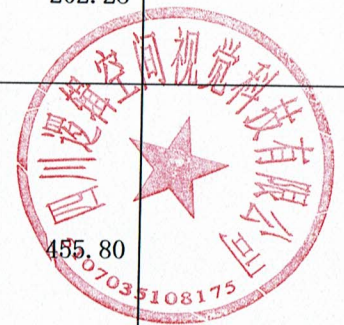
45	030411001045	PC 25 暗敷	<ol style="list-style-type: none"> 名称：电气配管 暗配 材质：塑料管 规格：PC25 敷设部位：砖、混凝土结构暗配 其它：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求 	m	54	11.08	598.32
46	030411001046	PC 20 吊顶内敷设	<ol style="list-style-type: none"> 名称：电气配管 明配 材质：塑料管 规格：PC20 敷设部位：砖、混凝土结构明配、吊顶内敷设等均综合考虑 其它：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求 	m	187.76	15.66	2940.32
47	030411001047	PC 25 吊顶内敷设	<ol style="list-style-type: none"> 名称：电气配管 明配 材质：塑料管 规格：PC25 敷设部位：砖、混凝土结构明配、吊顶内敷设等均综合考虑 其它：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求 	m	188	16.14	3034.32
48	030411001048	金属软管 DN20	<ol style="list-style-type: none"> 名称：金属软管 材质：金属 规格：每根长$\leq 0.5m$ DN20 敷设部位：砖、混凝土结构明配、吊顶内敷设等均综合考虑 其它：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范 	m	20	53.83	1076.60



			等相关要求					
49	030411004049	配线 BV-2.5mm2	<p>1.名称：电气配线</p> <p>2.导线型号、规格：BV-2.5mm2 单双色综合考虑</p> <p>3.配线形式：管内穿线</p> <p>4.材质：铜芯绝缘导线</p> <p>5.其他：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	m	647	3.48	2251.56	
50	030411004050	配线 BV-4mm2	<p>1.名称：电气配线</p> <p>2.导线型号、规格：BV-4mm2 单双色综合考虑</p> <p>3.配线形式：管内穿线</p> <p>4.材质：铜芯绝缘导线</p> <p>5.其他：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	m	520	3.73	1939.60	
51	030411004051	配线 BV6mm2	<p>1.名称：电气配线</p> <p>2.导线型号、规格：BV-6mm2 单双色综合考虑</p> <p>3.配线形式：管内穿线</p> <p>4.材质：铜芯绝缘导线</p> <p>5.其他：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	m	380	5.80	2204.00	
52	030411006052	接线盒	<p>1.名称：塑料接线盒</p>	个	100	7.22	722.00	



			<p>2. 材质：塑料</p> <p>3. 规格：综合考虑</p> <p>4. 安装形式：暗装</p> <p>5. 综合考虑各类设备底盒、接线盒续接、接线盒加固筋</p> <p>6. 其它：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>					
53	030411006053	开关接线盒	<p>1. 名称：塑料开关、插座接线盒</p> <p>2. 材质：塑料</p> <p>3. 规格：综合考虑</p> <p>4. 安装形式：暗装</p> <p>5. 综合考虑各类设备底盒、接线盒续接、接线盒加固筋</p> <p>6. 其它：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	个	8	6.99	55.92	
54	030413003054	墙面开孔	<p>1. 凿洞构件名称：砖墙</p> <p>2. 凿洞尺寸：厚$\leq 240\text{mm}$ 截面$\leq 0.1\text{m}^2$</p> <p>3. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	个	4	50.57	202.28	
55	030413002055	凿（压）槽	<p>1. 名称：砖结构剔堵槽、沟</p> <p>2. 规格：宽$55\times$深55mm</p> <p>3. 包含剔或凿砖墙，并按相关要求补槽、补洞等</p> <p>4. 填充（恢复）方式：综合考虑</p> <p>5. 其他：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	m	86	5.30	455.80	



56	030404017056	2F 配电箱	1. 名称: APL-1 配电箱 2. 型号: 详设计 3. 规格: 详设计 4. 基础形式、材质、规格: 详设计 5. 接线端子材质、规格: 详设计 6. 安装方式: 明装	台	1	1922.48	1922.48		
57	030404017057	1F 配电箱	1. 名称: APL-2 配电箱 2. 型号: 详设计 3. 规格: 详设计 4. 基础形式、材质、规格: 详设计 5. 接线端子材质、规格: 详设计 6. 安装方式: 明装	台	2	1717.90	3435.80		
		分部小计					38652.99		
合 计								220476.75	



单价措施项目清单与计价表

工程名称： 四川嘉来海川医疗科技办公室装修改造\单项工程1【装饰工程】

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
		脚手架工程							
1	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2	225	8.11	1824.75		
		小计					1824.75		
		垂直运输							
2	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	项	1	4071.16	4071.16		
		小计					4071.16		
合 计								5895.91	



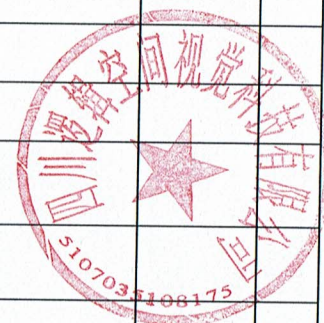
总价措施项目清单计价表

工程名称： 四川嘉来海川医疗科技办公室装修改造\单项工程1【装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注	
1	011707001001	安全文明施工费		项	7697.08				
其中	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	609.12				
	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.5	1384.37				
	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	3.9	2159.61				
	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	6.4	3543.98				
2	011707002001	夜间施工增加费		项	265.80				
3	011707003001	非夜间施工照明		项					
4	011707004001	二次搬运费		项	127.36				
5	011707005001	冬雨季施工增加费		项	199.35				
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项					
7	011707007001	已完工程及设备保护费		项					
8	011707008001	工程定位复测费		项	49.84				
合 计						8339.43	-	-	-



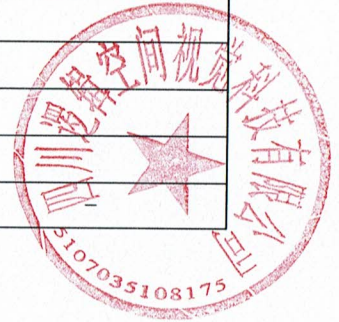
其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四川嘉来海川医疗科技办公室装修改造\单项工程1【装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	23471.21		
2	暂估价	-		
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		
2.2	专业工程暂估价/结算价	-		
3	计日工	-		
4	总承包服务费	-		
	合 计	23471.21		



规费、税金项目计价表

工程名

称： 四川嘉来海川医疗科技办公室装修改造\单项工程1【装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	53725.35	9.34	5017.95
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	263201.25	9	23688.11
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	263201.25	0.313	823.82
合计					29529.88

